



Obecní úřad Dolany , odbor výstavby - stavební úřad
783 16 Dolany u Olomouce

Č.j. SÚ/1771/2017/Ve/331/ÚS

v Dolanech 21.7.2017

Sp. Zn. 1771/2017

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a podepisování: M. Večeřová

tel. 58 5396242

e-mail: vecerova@dolany-ol.cz

Obec Tověř

Zastoupena starostou Miroslavem Majerem

Tověř 18

IČ 00635626

Zastoupena DS GEO Ing. Petr Doležel, Na Šibeníku 227/42, 77900 Olomouc

SDĚLENÍ K ZÁMĚRU

Obecní úřad Dolany, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 písm.g) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle § 90 stavebního zákona oznámení o záměru v území, který dne 22.6.2017 podal žadatel Obec Tověř zastoupena starostou Miroslavem Majerem

Veřejné osvětlení (SO 401) – MK lípa- bytovky na pozemku par.č. 247/1 – ostatní plocha v katastrálním území Tověř .

Stavební úřad na základě posouzení záměru vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů

ú z e m n í s o u h l a s

ke stavbě:

Veřejné osvětlení (SO 401) – MK lípa- bytovky na pozemku par.č. 247/1 – ostatní plocha v katastrálním území Tověř .

Popis záměru:

V rámci stavby „ Tověř, Mk lípa – bytovky budou podél komunikace a chodníku umístěna 3 nová svítidla; jedná se o solární svítidla, pro která není nutná napájecí kabeláž.

Odůvodnění

Dne 22.6.2017 podal žadatel Obec Tověř, zastoupena starostou Miroslavem Majerem , v zastoupení DS GEO ing. Petr Doležel, Na Šibeníku 42 žádost o vydání souhlasu na stavbu: Veřejné osvětlení (SO 401) – MK lípa- bytovky na pozemku par.č. 247/1 – ostatní plocha v katastrálním území Tověř .

Žadatelé doložili k oznámení o záměru:

- doklad prokazující právo k pozemku, ve kterém budou svítidla osazena.
- jednoduchý technický popis záměru s příslušnými výkresy
- souhlasy osob uvedených v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona vyznačené rovněž v situačním výkresu a to: manželé Vladimír a Alice Smutní, Tověř 185
- Kladná vyjádření správců inž. sítí, které budou stavbou dotčeni

Grid Services s.r.o. Plynářská 499/1, Brno ze dne 10.2.2017

CETIN Česká telekomunikační infrastruktura , ze dne 10.2.2017

ČEZ Distribuce a.s. ze dne 10.2.2017

Moravská vodárenská a.s. Olomouc ze dne 13.2.2017

- závazná stanoviska dotčených orgánů, ve kterých nebyl vyjádřen nesouhlas ani neobsahovaly podmínky: Magistrát města Olomouce, odbor ŽP,
- Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení záměru: /

Stavební úřad podrobně posoudil oznámení o záměru v území a dospěl k závěru, že stavba splňuje podmínky dle § 96 stavebního zákona, zejména, že:

- nachází se v zastavěném území
- splňuje podmínky ve smyslu § 103 odst. 1 písm.e) bod 6 stavebního zákona
- jejím umístěním se podstatně nemění podmínky v území
- nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu
- splňuje obecné požadavky na výstavbu

Stavba spadá pod režim uvedených v § 103 odst. 1 písm. e) stavebního zákona a

**Nevyžadují stavební povolení
ani ohlášení stavebnímu úřadu**

Platnost územního souhlasu je dle § 96 odst. 7 stavebního zákona 24 měsíců ode dne jeho vydání. Územní souhlas pozbuje platnosti, pokud nebude v této době započato se zahájením stavby. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Stavebník je povinen v souladu s ust. § 152 stavebníka dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu ŽP, a majetku i šetrnost k sousedství. U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmto pracemi přímo dotčené.

Poučení:

Územní souhlas je přezkoumatelný odborem výstavby Obecního úřadu Dolany ve smyslu § 156 správního řádu (zákon č. 500/2004 Sb.), v případě jeho nečinnosti Krajským úřadem Olomouckého kraje, ve smyslu ust. § 80 správního řádu.

Miloslava V e č e ř o v á
vedoucí odboru výstavby
Obecního úřadu Dolany

Obecní úřad Dolany
odbor výstavby - stavební úřad
Továrni 41, 77200 Dolany



Příloha:
Ověřená dokumentace (pro stavebníka)

Obdrží:

1. DS GEO projekt, Na Šibeníku 42, Olomouc (zástupce žadatele)
2. Moravská vodárenská a.s., Tovární 41, 77200 Olomouc (zasíláno DS)
3. CETIN česká telekomunikační infrastruktura, Olšanská 2618/6, Praha 3 , 13000 (zasíláno DS)
4. Grid Services , s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno , 40502 (zasíláno DS)
5. ČEZ Distribuce a.s. Teplická 874/8, 40502 Děčín (zasíláno DS)
6. Spis

Za vydání územního souhlasu se stanoví správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v souvislosti s novelou stavebního zákona č. 350/2012 Sb. dle položky 17 bod 1 písm. e) , pozn.3 ve výši 500,- Kč. Správní poplatek je splatný do 8 dnů na č. účtu 1800971379/0800 , VS. 1361, SS 3312017